



RESIDENCIAL
VILLA SOFIA

Un Proyecto de:
SOHA
INMOBILIARIA



Predio Palomar, Parcela N° 03
LA LIBERTAD, PAIJÁN, RAZURI



RESIDENCIAL
VILLA SOFÍA

Tu hogar soñado, a un paso del mar. A solo minutos del emblemático Puerto Malabrigo, Residencial Villa Sofía te ofrece un estilo de vida único en una residencial privada que fusiona elegancia, confort y ubicación privilegiada. Vive rodeado de amplias áreas verdes, diseño moderno y amenidades exclusivas como casa club, piscina y zona de juegos. Un entorno ideal para disfrutar cada día en familia, en total armonía y tranquilidad.



PUERTO MALABRIGO
A 07 MIN DE NUESTRO PROYECTO



COMPLEJO ARQUEOLÓGICO EL BRUJO
A 22 MIN DE NUESTRO PROYECTO



PLAZA DE ARMAS DE PAIJÁN
A 20 MIN DE NUESTRO PROYECTO



PUERTO CHICAMA
A 14 MIN. DE NUESTRO PROYECTO



Ubicación del Proyecto

Predio Palomar, Parcela N° 03 LA LIBERTAD, ASCOPE, RAZURI

REFERENCIAS:

- ✓ A 07 minutos de la Playade Puerto Malabrigo
- ✓ A solo 15 de la Panamericana Norte
- ✓ Cerca a Macabí Alto
- ✓ Cerca a colegios
- ✓ Cerca a Postas Médicas
- ✓ A 10 Minutos de la plaza de armas de Paján.
- ✓ A solo 6 Minutos del Puerto Chicama

Muelle de Malabrigo



Carretera Panamericana Norte

Puerto Malabrigo

Puerto Chicama

Carretera a Puerto Malabrigo

Plaza de armas de Paján

BENEFICIOS



**PÓRTICO DE
INGRESO**



**PARQUE
RECREATIVO**



**CANCHA
DEPORTIVA**



**3 SERVICIOS
BÁSICOS**



**CERCO
PERIMÉTRICO**



**ÁREAS
VERDES**



**CÁMARAS DE
SEGURIDAD**



**PISTAS Y
VEREDAS**



PISCINA



**ZONA DE
PARRILLAS**



**ZONA DE
ESTACIONAMIENTO**



PLANO DEL PROYECTO



Toda una oportunidad de negocio debido a las facilidades de pago, costos accesibles, garantías de plusvalía, innovación y diseño, sin mencionar la ubicación estratégica del proyecto en una zona con alto crecimiento económico e industrial. No se trata solo de adquirir un terreno, sino de invertir con visión en un desarrollo con gran proyección.

NUESTROS METRAJES

- LOTES DISPONIBLES DESDE:

90M²



PAIJÁN, RAZURI



**PISTAS Y
VEREDAS**



**PARQUE
RECREATIVO**



**CANCHA
DEPORTIVA**



**ZONA DE
CLUB HOUSE**



PISCINA



**PÓRTICO DE
INGRESO**



**CARRETERA A LOCALIDAD
PUEBLO JOVEN SAN MATEO**





Pórtico de Ingreso



Zona Club House



Piscina



Pistas y Veredas



Cancha Deportiva



Parque Recreativo



Nuestros Precios

s/. 25,000

Lote de 90m²

s/. 28,000

Lote de 90m²

s/. 32,000

Lote de 90m²

s/. 35,000

Lote de 90m²

Segun la ubicación del lote



Precios de ¡FINANCIAMIENTO DIRECTO!

- ✓ CUOTAS DESDE: S/. 750 SOLES
- ✓ UBICADO EN UNA ZONA ESTRATÉGICA
- ✓ PRECIOS ACCESIBLES

AGENDA TU VISITA A NUESTRO PROYECTO

Reserva tu visita con tu asesor de Ventas

- ✓ Todos los días
- ✓ Totalmente Gratis





CONTÁCTANOS:

 **937 521 628**

 **955 168 315**

 **935 199 678**



Oficina: Av. Larco 550
Urb. San Andres II Etapa, Trujillo



@Rengiffo&Asociados



@ResidencialVillasofia



www.residencialvillasofia.com



MÉTODOS DE PAGO:

(Números de cuenta - Soha Inmobiliaria)



SOLES: 570-9978623044

CCI: 002-570-009978623044-03



DÓLARES: 570-9978422-1-24

CCI: 00257000997842212000



Un Proyecto de:

SOHA
INMOBILIARIA